

SENARAI KUANTITI Dokumen Meja Terkawal

CADANGAN KERJA-KERJA MENGECAT BANGUNAN DI KUARTERS PERMATA SARI MBSJ, PUSAT BANDAR PUCHONG, PUCHONG, SELANGOR DARUL EHSAN.

NO. SEBUT HARGA : MBSJ.KUB.400-5/7/1193

BIL	HURAIAN KERJA	JUMLAH (RM)
	<p><u>KEHENDAK PERMULAAN DAN SYARAT-SYARAT AM</u></p> <p>Menyediakan perkara-perkara berikut :</p> <p>Kerja-Kerja Persediaan Awal Tapak</p> <p>A Kos penyewaan kenderaan / pengangkutan oleh pihak kontraktor bagi menyediakan pengangkutan oleh pihak kontraktor bagi menghantar ke tapak serta mengeluarkan dari tapak peralatan seperti staging / mesin waterjet / jentera seperti skylift / loji, buruh bagi projek dan lain-lain kerja berkaitan mengikut kesesuaian penggunaannya di tapak.</p>	
	<p>Insurans / Takaful</p> <p>B Perlindungan Takaful / Perlindungan Insurans Polisi Takaful / Insurans Tanggungan Awam (iaitu Insurans / Takaful terhadap bencana kepada orang-orang dan kerosakan harta benda)</p>	
	<p>C Polisi Takaful/Insurans Kerja</p>	
	<p>D Nombor-nombor pendaftaran di bawah Skim Keselamatan Sosial Pekerja (PERKESO) ** Petender adalah digalakkan untuk mengambil pelan perlindungan Takaful berbanding pelan Perlindungan Insurans.</p>	
	<p>E Menyediakan Bon Pelaksanaan (<i>Performance Bond</i>) : Bank / Islamic Bank / BPIMB / Insurans / Takaful atau Jaminan Syarikat Kewangan* Wang Jaminan Pelaksanaan (WJP)* * Potong mana yang tidak berkenaan</p>	
	<p>Papan Tanda Projek</p> <p>F Menyediakan satu (1) unit papan tanda projek mengikut spesifikasi yang mengandungi logo MBSJ, nama projek, nama Pegawai Penguasa, nama wakil Pegawai Penguasa, nama kontraktor, tarikh milik tapak dan tarikh siap kerja serta lain-lain kerja yang berkaitan.</p>	
	<p>Peralatan</p> <p>G Pihak kontraktor dikehendaki menyediakan segala peralatan perhubungan dan keselamatan yang mencukupi bagi semua pekerja / kakitangan kontraktor yang terlibat di tapak seperti <i>walkie talkie</i>, topi keselamatan, ves keselamatan, but keselamatan, but kalis air, baju hujan dan lain-lain keperluan berkaitan yang dirasakan perlu.</p>	
	<p>Pita Keselamatan</p> <p>H Membekal dan memasang red and white hazard tape di keliling kawasan kerja bagi tujuan keselamatan termasuk tiang daripada kayu untuk mengikat pita keselamatan tersebut sepanjang tempoh kerja.</p>	
	<p>Jadual Perancangan Kerja</p> <p>J Menyediakan Jadual Perancangan Kerja (<i>Work Programme</i>) sebelum memulakan kerja di tapak bagi memantau dan mengenalpasti status kemajuan kerja di tapak dari semasa ke semasa termasuk laporan bergambar sebelum, sedang dan selepas kerja dijalankan di tapak.</p>	
JUMLAH DIBAWA KE HADAPAN (RM) :		

CADANGAN KERJA-KERJA MENGECAT BANGUNAN DI KUARTERS PERMATA SARI MBSJ, PUSAT BANDAR PUCHONG, PUCHONG, SELANGOR DARUL EHSAN.

NO. SEBUT HARGA : MBSJ.KUB.400-5/7/1193

BIL	HURAIAN KERJA	JUMLAH (RM)
	JUMLAH DIBAWA DARI HADAPAN (RM) :	
	<u>KEHENDAK PERMULAAN DAN SYARAT-SYARAT AM (SAMB.)</u>	
	Penyediaan Perancah / Jentera	
A	Menyediakan perancah keselamatan iaitu pasang dan buka 'Scaffolding', jentera seperti kren / skylift / mini skylift atau yang berkaitan bagi kerja-kerja mengecat permukaan bangunan, pemasangan 'gutter', 'awning' serta lain-lain kerja berkaitan melebihi 10 meter tinggi. Pemasangan 'Platform' pekerja hendaklah dilengkapi dengan jaring keselamatan dan disahkan oleh orang kompeten di bawah pengawasan langsungnya yang ditetapkan sebagaimana yang dinyatakan di dalam Spesifikasi JKR bagi keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan.	
	Laluan Masuk Sementara	
B	Kerja-kerja menyediakan laluan keluar masuk ke tapak kerja dengan meratakan tanah, membersihkan/membaiki semula kawasan yang terjejas termasuk menanam semula rumput, memperbaiki lain-lain kemudahan yang terjejas termasuk bahu jalan dan pejalan kaki sedia ada atau lain-lain struktur serta lain-lain kerja yang berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.	
	Penyediaan Laporan dan Tuntutan Bayaran	
C	Menyediakan laporan bergambar sebelum, sedang dan selepas kerja dijalankan di tapak. Penyediaan tuntutan bayaran lengkap dengan gambar sebelum, semasa dan selepas siap kerja dan dijilidkan, diserahkan semasa membuat tuntutan pembayaran lengkap dengan inbois, borang <i>taking off</i> , pelan lokasi kerja, gambar kerja beserta tarikh dan dijilidkan kemas.	
	JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA (RM) :	

CADANGAN KERJA-KERJA MENGECAT BANGUNAN DI KUARTERS PERMATA SARI MBSJ, PUSAT BANDAR PUCHONG, PUCHONG, SELANGOR DARUL EHSAN.

NO. SEBUT HARGA : MBSJ.KUB.400-5/7/1193

BIL	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	<u>KERJA MENGECAT SELURUH BANGUNAN , SILING SERTA KERJA-KERJA LAIN YANG BERKAITAN.</u>				
A	Kerja-kerja mengikis cat kapur lama, distemper lama dan sebagainya dari permukaan yang dilepa, basuh dan membaiki semua retak dan permukaan lain yang cacat mengikut arahan Pegawai Penguasa atau Wakil Pegawai Penguasa.	m2	11,250		
B	Kerja-kerja mengecat satu (1) lapisan cat asas di bahagian luar serta kerja yang berkaitan.	m2	11,250		
C	Kerja-kerja mengecat dua (2) lapisan keseluruhan dinding luar dengan cat jenis <i>weathershield</i> .	m2	11,250		
	<u>KERJA MENGECAT TEMBOK SERTA KERJA-KERJA LAIN YANG BERKAITAN</u>				
D	Kerja-kerja mengikis cat kapur lama, distemper lama dan sebagainya dari permukaan yang dilepa, basuh dan membaiki semua retak dan permukaan lain yang cacat mengikut arahan Pegawai Penguasa atau Wakil Pegawai Penguasa.	m2	936		
E	Kerja-kerja mengecat satu (1) lapisan cat asas di bahagian luar serta kerja yang berkaitan.	m2	936		
F	Kerja-kerja mengecat dua (2) lapisan keseluruhan dinding luar dengan cat jenis <i>weathershield</i> .	m2	936		
	<u>MENGECAT RAILING</u>				
G	Kerja-kerja mengikis cat lama dari besi dan bersihkan karat-karat dengan berus dawai.	m2	2,650		
H	Kerja-kerja mengecat dua (2) lapisan cat kilat pada logam / besi pada setiap tangga <i>railing</i> / pagar serta kerja yang berkaitan.	m2	2,650		
JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA (RM) :					

CADANGAN KERJA-KERJA MENGECAT BANGUNAN DI KUARTERS PERMATA SARI MBSJ, PUSAT BANDAR PUCHONG, PUCHONG, SELANGOR DARUL EHSAN.

NO. SEBUT HARGA : MBSJ.KUB.400-5/7/1193

BIL	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	<u>KERJA-KERJA KEMASAN AKHIR</u>				
A	Kerja-kerja pembersihan tapak serta membuang sisa bahan binaan dan lain-lain berkaitan ke tempat pembuangan yang dibenarkan serta membaiki semula laluan masuk yang rosak serta lain-lain kerja yang perlu selepas siap kerja di tapak.	Borong	-	-	
JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA (RM) :					